



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS COROAS

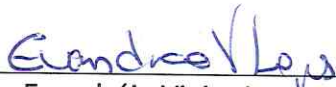
Três Coroas, 07 de fevereiro de 2023.


Em cumprimento ao disposto no art. 109, par. I da Lei Federal nº 8.666/93, a Comissão de Licitação nomeada pela Portaria número 22/2023 de 09/01/2023, torna público a análise das propostas das empresas de habilitadas apresentadas para a licitação na modalidade Tomada de Preços nº 001/23, que visa à contratação de empresa para fornecimento de material e mão-de-obra para construção de Gavetário no Cemitério Municipal, através de execução indireta no regime de empreitada por preço global e do tipo menor preço. Diante disso, a Comissão de Licitações classifica as propostas financeiras conforme segue:

CLASSIFICAÇÃO	EMPRESA	VALOR GLOBAL
1	Amazon Madeiras Nobres Ltda	R\$ 98.100,20
2	Losung Engenharia Ltda	R\$ 98.257,62
3	Dreher Construtora e Engenharia Ltda	R\$ 124.689,07

Dessa forma, a Comissão irá publicar extrato do parecer para que o mesmo tenha os efeitos legais previstos no art. 109 da Lei Federal nº 8.666/93.

Comissão de Licitação.


Evandréia Vieira Lopes


Caroline Ramos Frigi


Giordana Rita da Silva



Estado do Rio Grande do Sul

Prefeitura Municipal de Três Coroas

licitacoes@pmtcoroas.com.br

Ata nº 002

07/03/2023

Às treze horas do dia sete do mês de março do ano de dois mil e vinte e três, a Comissão de Licitação nomeada pela 22/2023 de 09/01/2023, reuniu-se na sala de reuniões da Prefeitura Municipal de Três Coroas para realizar a abertura dos envelopes das propostas financeiras das empresas habilitadas na modalidade Tomada de Preços nº 001/2023, cujo objeto é a contratação de empresa para fornecimento de material e mão-de-obra para construção de Gavetário no Cemitério Municipal, através de execução indireta no regime de empreitada por preço global e do tipo menor preço. Apresentaram os envelopes para a presente licitação as empresas: Dreher Construtora e Engenharia Ltda - Me, sem representante presente, Losung Engenharia Ltda, sem representada presente, Amazon Madeiras Nobres Ltda, sem representante. Em seguida passou-se a abertura dos envelopes das propostas financeiras, sendo que as mesmas foram analisadas e rubricadas pelos presentes. A Comissão de Licitação fará a análise e procederá com parecer de julgamento e classificação das propostas financeiras. Nada mais havendo a constar, a Comissão encerra a presente reunião, para emissão de parecer.

Amazon Madeiras Nobres Ltda R\$ 98.100,20

Losung Engenharia Ltda R\$ 98.257,62

Dreher Construtora e Engenharia Ltda – Me R\$ 124.689,07


Evandréia Vieira Lopes


Caroline Ramos Frigi


Giordana Rita da Silva



**PROPOSTA FINANCEIRA
À PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS COROAS - RS
REFERENTE TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023.
PROCESSO Nº 190/2023**

AMAZON MADEIRAS NOBRES LTDA
Rua Guilherme Sauer nº 1656
Bairro Centro – Três Coroas/RS
Telefone: 51-99847-6661
CNPJ 28.981.758/0001-77

Vimos apresentar por intermédio desta, a nossa proposta para prestação de serviços conforme relacionado abaixo:

Valor Global de R\$ 98.100,20 (Noventa e oito mil cem reais e vinte centavos) sendo R\$ 24.525,05 de mão de obra e R\$ 73.575,15 de material.

Cumpre-nos informar-lhes ainda que examinamos os documentos da licitação, inteirando-nos dos mesmos para elaboração da presente proposta.

Obs.: O preenchimento do presente anexo acarretará a conformidade da proposta da licitante com todas as características do objeto e exigências constantes no edital.

A garantia será de 5,0% (cinco por cento) do valor total da proposta, conforme o disposto no art. 56 da lei nº 8.666/93, sendo que o licitante deverá optar por uma das seguintes modalidades de garantia:

II - seguro-garantia;

Três Coroas, 22 de fevereiro de 2023.

LAURIANE OTILIA DIAS
Eng. Civil – CREA RS 247729
Responsável Técnico

AMAZON MADEIRAS NOBRES LTDA - ME
MARCIA C. DESENGRINI DE CARVALHO
Administrador



REFERENTE TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023.
 PROCESSO Nº 190/2023

AMAZON MADEIRAS NOBRES LTDA
 Rua Guilherme Sauer nº 1656
 Bairro Centro – Três Coroas/RS
 Telefone: 51-99847-6661
 CNPJ 28.981.758/0001-77
 e-mail: amazon.repres@gmail.com

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	Gavetário do Cemitério Municipal - Fase 09 - 40 Gavetas	SINAPI REF: DEZ./2022	jan/23
ÁREA:	27,02m ²		
LOCAL:	Rua Bom Jesus nº215 - Centro - Três Coroas	BDI:	1,25

ITEM	CÓDIGO SINAPI	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO		PREÇOS		%
					SEM BDI	UNITÁRIO	UNITÁRIO	TOTAL	
1		SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	10775	Locação de Container com Banheiro 6,00 X 2,35M	mês	3,00	R\$ 430,00	R\$ 537,50		R\$ 1.612,50	
1.2	SEINFRA-C1937	Placa Padrão de Obra	m ²	1,50	R\$ 151,47	R\$ 189,34		R\$ 284,01	
SUBTOTAL ITEM 1								R\$ 1.896,51	1,93%

2		FUNDAÇÕES E ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO DO FERREO							
2.1	101176	Estaca escavada a trado - Prof. 3,00m - Ø 20cm	unid.	18,00	129,36	R\$	161,70	R\$ 2.910,60	
2.2	95576	Armaduras de Estacas (Estritos Ø5mm a cada 15cm e Longitudinal 4Ø8mm)	kg	60,72	13,52	R\$	16,90	R\$ 1.026,17	
2.3	96555	Concreto para Estacas - Fck 25 Mpa	m3	1,27	660,61	R\$	825,76	R\$ 1.048,72	
2.4	101166	Alvenaria de Embasamento em Pedra Grés	m3	2,57	604,13	R\$	755,16	R\$ 1.940,77	
2.5	95956	Vigas - Concreto Armado (fôrma, armação, concretagem e desfôrma)	m3	2,11	3.331,51	R\$	4.164,39	R\$ 8.786,86	
2.6	98557	Impermeabilização de vigas c/ hidroafalto (2 demãos)	m2	35,10	48,99	R\$	61,24	R\$ 2.149,44	
2.7	94332	Aterro Interno Compactado - Material 1ª Categoria	m3	17,00	70,30	R\$	67,92	R\$ 1.154,64	
2.8	96526	Escavação manual para blocos de coroamento	m3	0,90	268,88	R\$	375,96	R\$ 338,36	
2.9	96555	Concreto para blocos de coroamento	m3	0,90	660,61	R\$	825,76	R\$ 743,19	
2.10	92270	Fabricação de formas para vigas	m²	18,48	113,00	R\$	141,25	R\$ 2.610,30	
2.11	95576	Armadura de bloco de coroamento	kg	17,47	13,52	R\$	16,90	R\$ 295,24	
2.12	101621	Camada de Brita 02 - 5cm	m3	1,00	150,00	R\$	187,50	R\$ 187,50	
2.13	87700	Contrapiso de Concreto e=8cm (armado malha 4,2mm 15cm x 15cm)	m2	27,02	49,34	R\$	61,68	R\$ 1.666,46	
				SUBTOTAL ITEM 2				R\$ 24.858,24	25,34%
3		ALVENARIAS E SUPRA ESTRUTURA DE CONCRETO							
3.1	101159	Alvenaria de Tijolos Maciços e=10cm	m2	151,90	78,25	R\$	97,81	R\$ 14.857,72	
3.2	101963	Lajes Pré Moldadas (Vigota/Tabela/Malha/Escoramento/Concreto)	m2	108,08	123,00	R\$	153,75	R\$ 16.617,30	
3.3	87879	Chapisco	m2	317,18	3,97	R\$	4,96	R\$ 1.574,01	
3.4	95956	Pilares (p1 a p6) de concreto armado	m3	0,71	3.331,51	R\$	4.164,39	R\$ 2.956,72	

2

3.5	87529	Reboco Pronto	m2	317,18	23,25	R\$	29,06	R\$ 9.218,04	
3.6	95956	Vigas de Concreto da Cobertura (Forma, armação, concretagem e desforma)	m3	1,43	2.975,00	R\$	3.718,75	R\$ 5.317,81	
SUBTOTAL ITEM 3								R\$ 50.541,60	51,52%
4									
COBERTURA									
4.1	94213	Telha Metálica Trapezoidal 0,5mm (Telhado Principal) - Incluindo fixações	m2	24,77	63,77	R\$	79,71	R\$ 1.974,48	
4.2	94227	Capa Muro em Aluzinc Corte=33cm	m	24,90	67,00	R\$	83,75	R\$ 2.085,38	
4.3	94228	Algeroza Metálica 0,5mm - Corte 50cm	m	24,00	95,00	R\$	118,75	R\$ 2.850,00	
4.4	92580	Trama de aço composta por terças para telhados de duas águas	m2	24,77	63,31	R\$	79,14	R\$ 1.960,24	
4.5	92602	Fabricação e instalação de tesoura inteira de aço até 3,00m para telha aluzinco	unid	4,00	652,00	R\$	815,00	R\$ 3.260,00	
4.6	94228	Calhas Internas Chapa Metálica 0,5mm - Corte=50cm	m	9,55	89,90	R\$	112,38	R\$ 1.084,42	
SUBTOTAL ITEM 4								R\$ 13.214,51	13,47%
5									
PINTURA									
5.1	88411	Selador acrílico sobre paredes	m2	89,45	2,68	R\$	3,35	R\$ 299,66	
5.2	88416	Pintura Acrílica sobre paredes 3 de maos	m2	89,45	33,00	R\$	41,25	R\$ 3.689,81	
SUBTOTAL ITEM 5								R\$ 3.989,47	4,07%
6									
INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS E SAÍDA DE GASES									
6.1	89711	Rede Cloacal P/Gases PVC d=40mm	m	49,60	16,80	R\$	21,00	R\$ 1.041,60	
6.2	89714	Rede Pluvial-PVC d=100mm- Tubos de Queda	m	4,50	33,25	R\$	41,56	R\$ 187,03	
6.3	98052	Fossa Séptica Ø1,10m h=1,25m com Brita	unid.	1,00	1.897,00	R\$	2.371,25	R\$ 2.371,25	

8



AMAZON MADEIRAS NOBRES LTDA
Rua Guilherme Sauer nº 1656
Bairro Centro - Três Coroas/RS
Telefone: 51-99847-6661
CNPJ 28.981.758/0001-77
e-mail: amazon.repres@gmail.com

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Obra: Gavetário do Cemitério Municipal - Fase 09 - 40 Gavetas

Local: Rua Bom Jesus nº215 - Centro - Três Coroas

ÁREA: 27,02m²

ITEM	DESCRIÇÃO	R\$ TOTAL	MÊS 1		MÊS 2		MÊS 3	
			%	R\$ parcial	%	R\$ parcial	%	R\$ parcial
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.896,51	100,00%	R\$ 1.896,51				
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO DO TÉRREO	R\$ 24.858,24	100,00%	R\$ 24.858,24				
3	ALVENARIAS E SUPRA ESTRUTURA DE CONCRETO	R\$ 50.541,60	20,00%	R\$ 10.108,32	60,00%	R\$ 30.324,96	20,00%	R\$ 10.108,32
4	COBERTURA	R\$ 13.214,51			40,00%	R\$ 5.285,80	60,00%	R\$ 7.928,70
5	PINTURA	R\$ 3.989,47					100,00%	R\$ 3.989,47
6	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS E SAÍDA DE GASES	R\$ 3.599,88	30,00%	R\$ 1.079,96	40,00%	R\$ 1.439,95	30,00%	R\$ 1.079,96
	TOTAL	R\$ 98.100,20	38,68%	R\$ 37.943,03	37,77%	R\$ 37.050,71	23,55%	R\$ 23.106,46

Três Coroas, 22 de fevereiro de 2023.

Lauriane Ottilia Dias

LARIANE OTILIA DIAS
Eng. Civil – CREA RS 247729
Responsável Técnico

Marcia C. Desengrini

AMAZON MADEIRAS NOBRES LTDA - ME
MARCIA C. DESENGRINI DE CARVALHO
Administrador

[Handwritten mark]



DECLARAÇÃO de BDI


AMAZON MADEIRAS NOBRES LTDA
Rua Guilherme Sauer nº 1656
Bairro Centro – Três Coroas/RS
Telefone: 51-99847-6661
CNPJ 28.981.758/0001-77

Vimos por meio deste, declarar que a empresa AMAZON MADEIRAS NOBRES LTDA, considera os seguintes percentuais para a composição do BDI, para o processo de contratação de empresa para execução de GAVETÁRIO NO CEMITÉRIO MUNICIPAL.

Itens	Percentuais
Garantias	1,15 %
Risco	1,20 %
Despesas Financeiras	1,50 %
Administração Central	3,50 %
Tributos	7,65 %
Lucro	10,00 %
TOTAL	25,00 %

Três Coroas, RS 22 de fevereiro de 2023.


LAURIANE OTÍLIA DIAS
Eng. Civil – CREA RS 247729
Responsável Técnico


AMAZON MADEIRAS NOBRES LTDA - ME
MARCIA C. DESENGRINI DE CARVALHO
Administrador

LOSUNG ENGENHARIA LTDA
Rua Antônio Bonetto, 49, Desvio Rizzo, Caxias do Sul - RS
CEP 95110-535 – Fone 54 3451-1132 – e-mail: rafael@rhimper.com.br
CNPJ 41.313.309/0001-19

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS COROAS

TOMADA DE PREÇOS 001/2023

PROCESSO LICITATÓRIO N° 190/2023

PROPOSTA FINANCEIRA

OBJETO: Contratação de empresa para fornecimento de material e mão-de-obra para construção de Gavetário no Cemitério Municipal, com área de 27,02m², sita a Rua Bom Jesus, Bairro Centro, em Três Coroas/RS.

O valor global da proposta é de R\$ 98.257,62 (noventa e oito mil, duzentos e cinquenta e sete reais e sessenta e dois centavos) incluindo todos os custos com material, mão de obra e, inclusive, o BDI (impostos, taxas, contribuições sociais, lucro do empreendimento), sendo R\$ 78.606,10 (setenta e oito mil, seiscentos e seis reais e dez centavos) referente ao total de materiais e R\$ 19.651,52 (dezenove mil, seiscentos e cinquenta e um reais e cinquenta e dois centavos) referente ao total da mão de obra.

Valor do BDI: 25%

A garantia a ser prestada no ato da assinatura do futuro contrato, será do tipo FIANÇA BANCÁRIA, a qual será de 5,0% (cinco por cento) do valor total da proposta, conforme o disposto no art. 56 da lei nº 8.666/93.

O prazo de validade desta proposta é de 60 (Sessenta) dias.

Planilha de quantidades e preços unitários, cronograma físico-financeiro, e declaração do BDI em anexo.

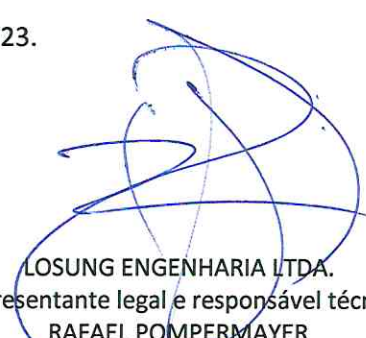
Qualificação do representante legal da empresa: Rafael Pompermayer, sócio administrador, brasileiro, Engenheiro Civil CRC RS 109.125-D, solteiro, residente na Travessa Manaus, 32, apto. 401. Bairro Cidade Alta, Bento Gonçalves, RS, portador da Carteira de Identidade 109.125 CRC RS e do CPF 921.053.860-91.

Caxias do Sul, 22 de fevereiro de 2023.

41.313.309/0001-19

LOSUNG ENGENHARIA LTDA - EPP

Rua Antônio Bonetto, 49
Bairro Desvio Rizzo
Cep: 95.110-535
Caxias do Sul - RS


LOSUNG ENGENHARIA LTDA.
Representante legal e responsável técnico
RAFAEL POMPERMAYER
Engenheiro Civil CREA RS 109.125-D

Engº RAFAEL POMPERMAYER
CREA 109.125

Rua Antônio Bonetto, 49 – Desvio Rizzo – CEP 95110-535 – Caxias do Sul – RS
Fone (54) 3451-1132 E-mail: rafael@rhimper.com.br

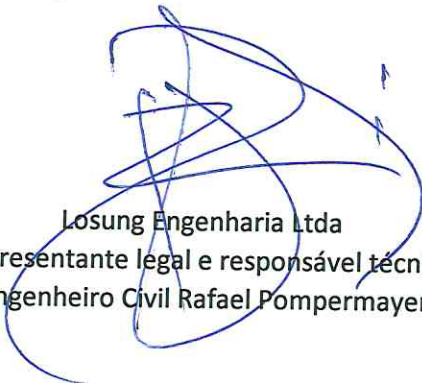
LOSUNG ENGENHARIA LTDA
Rua Antonio Bonetto, 49, Desvio Rizzo, Caxias do Sul - RS
CEP 95110-535 - Fone 54 3451 1132 - CNPJ 41.313.309/0001-19
E-mail: rafael@rhimper.com.br

DECLARAÇÃO DE BDI

Vimos por meio deste, declarar que a licitante Losung Engenharia LTDA, considera os seguintes percentuais para a composição do BDI, para o processo de contratação de empresa para execução de GAVETÁRIO NO CEMITÉRIO MUNICIPAL.

Itens	Percentuais
Garantias	1,15%
Risco	1,20%
Despesas Financeiras	1,50%
Administração Central	3,50%
Tributos	7,65%
Lucro	10,00%
TOTAL	25,00%

Caxias do Sul, 22 de fevereiro de 2023


Losung Engenharia Ltda
Representante legal e responsável técnico
Engenheiro Civil Rafael Pompermayer

Engº RAFAEL POMPERMAYER
CREA 109.125

41.313.309/0001-19

LOSUNG ENGENHARIA LTDA - EPP

Rua Antônio Bonetto, 49

Bairro Desvio Rizzo

Cep: 95.110-535

Caxias do Sul - RS



LOSUNG ENGENHARIA LTDA
 Rua Antonio Bonetto, 49, Desvio Rizzo, Caxias do Sul - RS
 CEP 95110-535 - Fone 54 3451 1132 - CNPJ 41.313.309/0001-19
 E-mail: rafael@rhimper.com.br

OBRA Gavetário do Cemitério Municipal - Fase 09 - 40 Gavetas
 ÁREA: 27,02m²
 LOCAL: Rua Bom Jesus nº215 - Centro - Três Coroas

CRONOGRAMA FISICO - FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	R\$ TOTAL	MÊS 1			MÊS 2			MÊS 3		
			%	R\$ parcial	%	R\$ parcial	%	R\$ parcial			
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 2.156,25	100,00%	R\$ 2.156,25							
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO DO TÉRREO	R\$ 12.630,56	100,00%	R\$ 12.630,56							
3	ALVENARIAS E SUPRA ESTRUTURA DE CONCRETO	R\$ 72.389,80	20,00%	R\$ 14.477,96	60,00%	R\$ 43.433,88	20,00%	R\$ 14.477,96			
4	COBERTURA	R\$ 6.006,49			40,00%	R\$ 2.402,59	60,00%	R\$ 3.603,89			
5	PINTURA	R\$ 2.156,96					100,00%	R\$ 2.156,96			
6	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS E SAÍDA DE GASES	R\$ 2.917,56	30,00%	R\$ 875,27	40,00%	R\$ 1.167,03	30,00%	R\$ 875,27			
	TOTAL	R\$ 98.257,62	31,15%	R\$ 30.607,25	47,73%	R\$ 46.898,36	21,12%	R\$ 20.752,01			

Prazo de validade da proposta: 60 dias

Caxias do Sul, 22 de fevereiro de 2023

Losung Engenharia Ltda
 Representante legal e responsável técnico
 Engenheiro Civil Rafael Pompermayer

Eng. RAFAEL POMPERMAYER
 CREA 109.125

[41.313.309/0001-19]
LOSUNG ENGENHARIA LTDA - EPP

Rua Antônio Bonetto, 49
 Bairro Desvio Rizzo
 Cep: 95.110-535
 Caxias do Sul - RS

LOSUNG ENGENHARIA LTDA
 Rua Antonio Bonetto, 49, Desvio Rizzo, Caxias do Sul - RS
 CEP 95110-535 - Fone 54 3451 1132 - CNPJ 41.313.309/0001-19
 E-mail: rafael@rhimper.com.br

OBRA: Gavetário do Cemitério Municipal - Fase 09 - 40 Gavetas
 ÁREA: 27,02m²
 LOCAL: Rua Bom Jesus nº215 - Centro - Três Coroas

SINAPI REF: DEZ./2022
 BDI: 1,25

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO SINAPI	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	CUSTO SEM BDI	PREÇOS		%	
						UNITÁRIO	TOTAL		
1									
SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1	SEINFRA-C4994	Locação de Container com Banheiro 6,00 X 2,35M	mês	3,00	R\$ 500,00	R\$ 625,00	R\$ 1.875,00		
1.2	SEINFRA-C1937	Placa Padrão de Obra	m ²	1,50	R\$ 150,00	R\$ 187,50	R\$ 281,25		
							SUBTOTAL ITEM 1	R\$ 2.156,25	2,45%
2									
FUNDAÇÕES E ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO DO TÉRREO									
2.1	101176	Estaca escavada a trado - Prof. 3,00m - Ø 20cm	unid.	6,00	R\$ 130,00	R\$ 162,50	R\$ 975,00		
2.2	95576	Armaduras de Estacas (Estribos Ø5mm a cada 15cm e Longitudinal 4Ø8mm)	kg	58,89	R\$ 15,00	R\$ 18,75	R\$ 1.104,19		
2.3	96555	Concreto para Estacas - Fck 25 Mpa	m ³	1,47	R\$ 800,00	R\$ 1.000,00	R\$ 1.470,00		
2.4	SEINFRA-C0054	Alvenaria de Embasamento em Pedra Grés	m ³	1,81	R\$ 400,00	R\$ 500,00	R\$ 905,00		
2.5	95956	Vigas - Concreto Armado (Fôrma, armação, concretagem e desfôrma)	m ³	1,20	R\$ 3.000,00	R\$ 3.750,00	R\$ 4.500,00		
2.6	98557	Impermeabilização de vigas c/ hidroestafato (2 demãos)	m ²	20,63	R\$ 30,00	R\$ 37,50	R\$ 773,63		
2.7	94332	Aterro Interno Compactado - Material 1ª Categoria	m ³	17,25	R\$ 45,00	R\$ 56,25	R\$ 970,31		
2.8	SEINFRA-C2862	Camada de Brita 02 - 5cm	m ³	1,25	R\$ 115,00	R\$ 143,75	R\$ 179,69		
2.9	87700	Contrapiso de Concreto e=8cm (armado malha 4,2mm 15cm x 15cm)	m ²	23,37	R\$ 60,00	R\$ 75,00	R\$ 1.752,75		
							SUBTOTAL ITEM 2	R\$ 12.630,56	13,09%
3									
ALVENARIAS E SUPRA ESTRUTURA DE CONCRETO									
3.1	101159	Alvenaria de Tijolos Maciços e=10cm	m ²	154,17	R\$ 120,00	R\$ 150,00	R\$ 23.125,50		
3.2	101963	Lajes Pré Moldadas (Vigota/Tabela/Malha/Escoramento/Concreto	m ²	93,48	R\$ 220,00	R\$ 275,00	R\$ 25.707,00		
3.3	87879	Chapisco	m ²	329,12	R\$ 4,50	R\$ 5,63	R\$ 1.851,30		
3.4	87529	Reboco Pronto	m ²	329,12	R\$ 40,00	R\$ 50,00	R\$ 16.456,00		
3.5	95956	Vigas de Concreto da Cobertura (Fôrma, armação, concretagem e desfôrma)	m ³	1,40	R\$ 3.000,00	R\$ 3.750,00	R\$ 5.250,00		
							SUBTOTAL ITEM 3	R\$ 72.389,80	73,86%
4	COBERTURA								

ENG. RAFAEL POMPERMAYER
 CREA/09.125



DREHER CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 06.219.329/0001-24

À PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS COROAS – RS
REFERENTE TOMADA DE PREÇOS Nº 001/23

PROPOSTA

A empresa Dreher Construtora e Engenharia Ltda, inscrita no CNPJ sob nº 06.219.329/0001-24, por intermédio de seu representante legal, o Sr. Sublí Alexandro Dreher, portador da Carteira do CREA nº 107463-D/RS, inscrito no CPF sob nº 585.807.190-20, DECLARA, para fins de participação na licitação na modalidade Tomada de Preços nº 001/23, que vem apresentar a seguinte proposta, considerando a Planilha Sinapi “Não-desonerada”:

a) VALOR GLOBAL DA PROPOSTA:

Valor relativo a materiais de construção: R\$ 104.738,82

Valor relativo à mão-de-obra: R\$ 19.950,25

Valor total : R\$ 124.689,07


b) PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 (Três) meses

c) CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: Conforme cronograma físico-financeiro em anexo

d) VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta) dias

e) GARANTIA: Seguro-garantia.

Três Coroas-RS, 22 de Fevereiro de 2023



Dreher Construtora e Engenharia Ltda
CNPJ: 06.219.329/0001-24
Sublí Alexandro Dreher
RG: 6045261721 SJS/RS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA	Gavetário do Cemitério Municipal - Fase 8 - 40 Gavetas	SINAPI REF: DEZEMBRO/22
ÁREA:	27,02m ²	
LOCAL:	Rua Bom Jesus - Centro - Três Coroas	BDI: 1,25

ORÇAMENTO									
ITEM	CÓDIGO SINAPI	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO SEM BDI	PREÇOS		%	
						UNITÁRIO	TOTAL		
1		SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	10775	Locação de Container	mês	3,00	820,00	R\$ 1.025,00	R\$ 3.075,00		
1.2	comp-01	Placa Padrão de Obra	m ²	1,50	151,47	R\$ 189,34	R\$ 284,01		
		SUBTOTAL ITEM 1					R\$ 3.359,01	2,69%	
2		FUNDAÇÕES E ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO DO TÉRREO							
2.1	101176	Estaca escavada a trado - Prof. 3,00m - Ø 20cm	m	18,00	136,77	R\$ 170,96	R\$ 3.077,33		
2.2	96576	Armaduras de Estacas (Estritos Ø5mm a cada 15cm e Longitudinal 4Ø8mm)	kg	60,72	13,52	R\$ 16,90	R\$ 1.026,17		
2.3	96555	Concreto para Estacas - Fck 25 Mpa	m ³	1,27	660,61	R\$ 825,76	R\$ 1.048,72		
2.4	101166	Alvenaria de Embasamento em Pedra Grés	m ³	2,57	604,13	R\$ 755,16	R\$ 1.940,77		
2.5	95956	Vigas - Concreto Armado (Fôrma, armação, concretagem e desfôrma)	m ³	2,11	3.331,51	R\$ 4.164,39	R\$ 8.786,86		
2.6	98557	Impermeabilização de vigas c/ hidroasfalto (2 demãos)	m ²	35,10	48,99	R\$ 61,24	R\$ 2.149,44		
2.7	94332	Aterro Interno Compactado - Material 1ª Categoria	m ³	17,00	56,00	R\$ 70,00	R\$ 1.190,00		
2.8	96526	Escavação manual para blocos de coroamento	m ³	0,90	268,88	R\$ 336,10	R\$ 302,49		
2.9	96555	Concreto para Estacas - Fck 25 Mpa	m ³	0,90	660,61	R\$ 825,76	R\$ 743,19		
2.10	92270	Fabricação de formas para vigas	m ²	18,48	113,00	R\$ 141,25	R\$ 2.610,30		
2.11	95576	Armaduras de blocos de coroamento (Ø8mm c/ 10cm - duas direções)	kg	17,47	13,52	R\$ 16,90	R\$ 295,24		
2.12	101621	Camada de Brita 02 - 5cm	m ³	1,00	150,00	R\$ 187,50	R\$ 187,50		
2.13	87700	Contrapiso de Concreto e=8cm (armado malha 4,2mm 15cm x 15cm)	m ²	27,02	49,34	R\$ 61,68	R\$ 1.666,46		
		SUBTOTAL ITEM 2					R\$ 25.024,45	20,07%	
3		ALVENARIAS E SUPRA ESTRUTURA DE CONCRETO							
3.1	101159	Alvenaria de Tijolos Maciços e=10cm	m ²	151,90	126,62	R\$ 158,28	R\$ 24.041,97		
3.2	101963	Lajes Pré Moldadas (Vigota/Tabela/Malha/Escoramento/Concreto)	m ²	108,08	171,41	R\$ 214,26	R\$ 23.157,49		



DREHER CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 06.219.329/0001-24

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Obra: Gavetário do Cemitério Municipal - Fase 8 - 40 Gavetas
Local: Rua Bom Jesus - Centro - Três Coroas
ÁREA: 27,02m²

ITEM	DESCRIÇÃO	R\$ TOTAL	MÊS 1		MÊS 2		MÊS 3		
			%	R\$ parcial	%	R\$ parcial	%	R\$ parcial	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 3.359,01	100,00%	R\$ 3.359,01					
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO DO TÉRREO	R\$ 25.024,45	100,00%	R\$ 25.024,45					
3	ALVENARIAS E SUPRA ESTRUTURA DE CONCRETO	R\$ 70.673,78	20,00%	R\$ 14.134,76	60,00%	R\$ 42.404,27	20,00%	R\$ 14.134,76	
4	COBERTURA	R\$ 15.180,91			40,00%	R\$ 6.072,36	60,00%	R\$ 9.108,55	
5	PINTURA	R\$ 6.367,72					100,00%	R\$ 6.367,72	
6	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS E SAÍDA DE GASES	R\$ 4.083,20	30,00%	R\$ 1.224,96	40,00%	R\$ 1.633,28	30,00%	R\$ 1.224,96	
	TOTAL	R\$ 124.689,07	35,08%	R\$ 43.743,17	40,19%	R\$ 60.109,91	24,73%	R\$ 30.835,98	

Três Coroas/RS, 22 de Fevereiro de 2023.


Subtil Alexandre Dreher
Engenheiro Civil
CREA 107463-D/RS



DREHER CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 06.219.329/0001-24

DECLARAÇÃO

À PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS COROAS – RS
REFERENTE TOMADA DE PREÇOS Nº 001/23

Atestamos para os devidos fins, que a empresa DREHER CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA, sob o CNPJ nº 06.219.329/0001-24, considerou os seguintes percentuais para a composição do BDI, para o processo licitatório da Tomada de Preços nº 001/2023.

Itens	Percentuais
Garantias	1,15%
Risco	1,20%
Despesas Financeiras	1,50%
Administração Central	3,50%
Tributos	7,65%
Lucro	10,00%
Total	25,00%

Três Coroas-RS, 22 de Fevereiro de 2023



Dreher Construtora e Engenharia Ltda
CNPJ: 06.219.329/0001-24
Sublí Alexandro Dreher
RG: 6045261721 SJS/RS

