

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra- Galerias do Cemitério Municipal

Área- 53,55m²

Local- Rua Bom Jesus nº215 – Bairro: Centro - Três Coroas/RS

Proprietário- Prefeitura Municipal de Três Coroas

Projeto- Arq. e Urb. Grasieli Pereira Gomes – CAU A123584-2

O presente Memorial Descritivo visa especificar os serviços a serem executados, as Normas Técnicas que nortearão a execução dos mesmos, bem como o material a ser empregado:

1) SERVIÇOS INICIAIS:

a) Marcação de Obra: guias de madeira fixadas em escoras de madeira, para esquadro e nivelamento da obra.

b) Placa de Obra: com dimensões de 1,50m x 2,40m feita em chapa de ferro e suporte em madeira, contendo dados da empresa executora e da fiscalização municipal.

c) Barraco de Obra: Poderá ser locado container metálico ou ser executado barraco de obra em madeira e cobertura com telhas de fibrocimento. Caso a empresa opte por construir barraco maior ou locar outros containers metálicos, salientamos que quanto a este item somente será pago o previsto no orçamento, item 1.1, não aceitando aditivos a este item.

2) FUNDAÇÕES:

a) Estacas: estacas de concreto escavadas mecanicamente tipo broca "Micro Estacas", diâmetro 30cm, com profundidade mínima de 4,00 metros, armadas com 4 ferros Ø10.0mm e estribos Ø5.0mm a cada 15cm, conforme Projeto Estrutural, em concreto com Fck 25 MPa.

b) Blocos de Coroamento: blocos em concreto armado, para coroamento das estacas, em concreto com Fck 25 MPa, com dimensões e armação conforme Projeto Estrutural.

c) Alicerce de Pedra: alicerce em pedra grês assentes em argamassa de cimento e areia grossa, sendo a primeira fiada assentada atravessada e as demais no sentido longitudinal.

d) Vigas de Baldrame: vigas em concreto armado de 14cm x 40cm, em concreto com Fck 25 MPa, armadas com 4 ferros Ø12,5mm e estribos Ø5.0mm a cada 15cm (detalhes no Projeto Estrutural). Estas vigas deverão receber 3 demãos de impermeabilizante a base de argamassa polimérica ou hidroasfalto em duas faces laterais e seu topo.

Obs.: em todas as peças de concreto armado deverá ser respeitado o cobrimento mínimo da armadura, conforme Projeto Estrutural, para garantia da durabilidade e vida útil da estrutura. Portanto é OBRIGATORIO o uso de espaçadores.

3) SUPRA ESTRUTURA:

- a) **Pilares** Todos os pilares "morrem" na fundação, sendo a partir desta a estrutura suportada por alvenaria estrutural de tijolos maciços.
- b) **Paredes Portantes**: as paredes das gavetas serão executadas com tijolos maciços, sendo consideradas um elemento estrutural.
- c) **Vigas da Cobertura**: em concreto armado, com Fck 25 Mpa em seção de 14cm x 40cm (armação de 4 ferros Ø10mm e estribo Ø5.0mm a cada 15cm)
- d) **Laje Pré Moldada**: laje pré moldada com uso de vigotas de concreto armado e tabelas cerâmicas, com capa de concreto complementar de 5cm, com espessura final de 13cm. Na capa de concreto deverá ser alocada malha de aço de 15cm x 15cm Ø4.2mm.

4) ALVENARIAS:

- a) **Paredes**: Alvenaria de tijolos cerâmicos maciços com dimensões mínimas de 9cm x 5cm x 19cm, assentes deitados e nas dimensões de projeto. Tijolos obedecerão normas da ABNT- NBR 6461, NBR 7171 e NBR 8042, e a execução da alvenaria a norma NBR 8545. Argamassa de assentamento de traço 1:4 (ci:ar). As juntas terão espessura máxima de 1,2 cm, ficando em linhas horizontais contínuas e verticais descontínuas, para perfeita amarração.

5) COBERTURA:

- a) **Estrutura Metálica**: Estrutura metálica leve, apoiada sobre laje de cobertura, composta por tesouras e terças metálicas.
- b) **Telhas Metálicas**: Telhas metálicas trapezoidal TP-40, espessura 0,5mm, incluindo todas as suas fixações.
- c) **Capa de Muro**: capa muro sobre todas as vigas da cobertura, em chapa metálica 0,5mm, corte 33cm.
- d) **Algeroz Metálica**: Revestimento interno das platibandas, em chapa metálica 0,5mm, saindo do topo, sob a capa muro e desaguando dentro das calhas. Nos lados do telhado onde não há calha, este revestimento já deve fazer o papel de algeroz, todas com corte 50cm.
- e) **Calhas Internas**: Deverá ser executada calha interna de 20cmx15cm em chapa galvanizada corte 50cm, ligando-se ao tubo de queda pluvial, no final da água do telhado.

6) REVESTIMENTOS:

- a) **Paredes Externas**: chapisco de cimento e areia grossa traço 1:3 e emboço com cimento e areia fina traço 1:5 reguado (com utilização de réguas guias) e desempenado. Acabamento final com reboco riscado (tipo Grafiato) com cimento e areia grossa.
- b) **Reboco Massa única Interno**: Reboco massa única com cimento, cal e areia média traço 1:2:6 reguado, desempenado e acabado, em todas as paredes internas e bem como em fundo de lajes e nas estruturas em concreto aparente.

7) PISOS:

- a) **Aterros e base**: os aterros internos serão feitos em camadas sucessivas de 20cm, apiloados e compactados mecanicamente. Posteriormente executar camada de brita 01 de 10cm de espessura. Sobre esta brita aplicar lona preta.

8) PINTURAS:

a) **Paredes Externas:** uma demão de selador acrílico e três demãos de pintura com tinta acrílica semi brilho 1ª linha intercaladas em 24 horas.

OBS.: As cores deverão ser previamente aprovadas pelo setor de arquitetura e engenharia da Prefeitura Municipal antes da execução.

9) INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS E SAÍDAS DE GASES:

a) **Tubulação PVC D=40mm:** Deverá ser executada rede de PVC D=40mm interligada com pontas chegando em cada gaveta. Nestas pontas deverão ser instalados caps. Toda esta tubulação deverá ser direcionada a uma caixa de brita enterrada, descrita a seguir

b) **Caixa de Brita:** a tubulação deverá ser interligada a uma caixa de brita, D=60cm, com 80cm e enterrada (profundidade mínima de 60cm da tampa). Essa caixa deverá ser preenchida com brita 02

10) ACABAMENTOS:

a) **Limpeza final:** toda a obra deverá ser entregue limpa e todos os entulhos e restos de materiais deverão ser retirados pelo executor.

b) **Entrega Final:** considerar-se-á a obra entregue quando o executor receber da Prefeitura Municipal o Termo de Entrega de Obra, que é o atestado técnico de engenheiro ou arquiteto da Prefeitura confirmando o perfeito acabamento do prédio, o perfeito funcionamento de todos os equipamentos constantes neste Memorial.

Três Coroas, 02 de Agosto de 2023.

Arquiteta e Urbanista
Grasieli Pereira Gomes
CAU 123584-2

Alcindo de Azevedo
Prefeito Municipal